

NIEUWSBRIEF RAADHUISPLEIN

DE LAATSTE STAND VAN ZAKEN RONDOM DE BOUW VAN HET RAADHUISPLEIN

HET GAAT HARD!



WAT GAAT HET HARD MET HET VERNIEUWDE RAADHUISPLEIN DRACHTEN! IN DE NIEUWBOUW WORDT INMIDDELS GEWOOND, GEWINKELD EN GEPARKEERD. EEN AANTAL WERKZAAMHEDEN IS NOG IN VOLLE GANG, MAAR VEEL IS OOK AL KLAAR. WE PRATEN U GRAAG WEER BIJ OVER DE LAATSTE STAND VAN ZAKEN.

FOTOWEDSTRIJD 'OOG VOOR DETAIL'



Bouwcombinatie Raadhuisplein Drachten heeft een fotowedstrijd uitgeschreven met als thema 'Oog voor detail'. Maandag 7 april jl. is deze wedstrijd officieel van start gegaan. En hoe...!

In korte tijd kwamen al veel inzendingen binnen. Stuk voor stuk verrassende en leuke foto's met 'Oog voor detail' van de betreffende fotograaf. Maar u kunt nog steeds meedoen en tot

10 mei aanstaande uw eigen foto insturen. Dat kan per mail, per post en ook via facebook. Kijk voor informatie op www.raadhuispleindrachten.nl

De inzendingen worden beoordeeld door een vakjury, bestaande uit wethouder Nieske Ketelaar, architect Bart Mispelblom Beijer, vakfotografe Chantal van den Berg en projectleider Gert Paul Bonhof. Voor de beste inzendingen zijn mooie prijzen te winnen, maar ook krijgen de tien meest in het oog springende foto's een plek in de expositie die de bouwcombinatie samen met de gemeente organiseert. Alle foto's komen op de facebookpagina www.facebook.com/fotowedstrijdRaadhuispleinDrachten. Voor de foto met de meeste likes is er ook nog een publieksprijs. Genoeg redenen om u zelf uit te dagen en mee te doen!

ALLE WONINGEN FASE 1 OPGELEVERD



Medio februari kregen de eerste bewoners hun sleutel overhandigd. En nu, bij het verschijnen van deze nieuwsbrief, zijn alle woningen in fase 1

opgeleverd. Dat geeft het vernieuwde Raadhuisplein ook meteen een andere uitstraling en komt er steeds meer leven in de brouwerij. Ondertussen is de

bouwcombinatie gestart met het bouwrijp maken van fase 2. De sloop van de tweede fase van het project Raadhuisplein is afgerond. Ondertussen zijn er sonderingen uitgevoerd; metingen waarmee het draagvermogen van de grond wordt bepaald. Dit was niet eerder mogelijk, omdat het gebied bebouwd was. Op basis van deze metingen wordt de lengte van de buispalen bepaald die als fundering dienen voor het gebouw.

Het bouwen van fase twee zal starten met het aanbrengen van deze buispalen. Vervolgens wordt de bouwkuip voor de tweede fase van de parkeergarage gereed gemaakt door het slaan van de damwanden rondom de parkeergarage.

NIEUWE FRANCHISEHOUDER TIMO GEERTSMA BEGINT VOL VERTROUWEN

'WE ZITTEN MET MITRA OP EEN PRIMA PLEK!'



'We zitten hier hartstikke mooi en in een prachtig pand!' Timo Geertsma van drankwinkel Mitra steekt zijn enthousiasme over het nieuwe Raadhuisplein niet onder de stoelen of banken. 'Het is nu nog wat rommelig om ons heen, maar als straks alles klaar en ingericht is, bevinden we ons op een prima plek van een krachtig en aantrekkelijke winkelcentrum.'



De dertigjarige Timo wordt binnenkort franchisehouder van het filiaal van Mitra aan De Marke. 'Ik werk al tien jaar in loondienst bij het bedrijf. De laatste tijd als bedrijfsleider in Groningen. Nu wil ik een volgende stap maken en voor mezelf beginnen. Een franchisehouder is zelfstandig ondernemer die een bestaande formule afneemt, in dit geval dus van Mitra. Ik krijg nu de kans om dat te doen in mijn eigen woonplaats. Sinds zeven jaar woon ik namelijk in Drachten.' Timo geeft toe dat hij het wel spannend vindt. 'Natuurlijk is het nu lastig in de detailhandel', zegt hij terwijl hij een fles gedestilleerd inpakt en afrekent. 'Maar ik denk dat ik het kan. Hier in dit filiaal moet het zeker

lukken. Dit winkelcentrum zal veel bezoekers trekken, zowel uit Drachten als uit de regio.' Mitra Geertsma bevindt zich op de hoek van de doorgang van De Marke naar het Raadhuisplein, tegenover de nog te openen Albert Heijn. 'Dat is gunstig', legt hij uit. 'In de supermarkt is ook drank te koop, maar bij ons is het net even luxer. We vullen elkaar wat dat betreft goed aan. Wij verkopen bijvoorbeeld mooie wijnen tegen een hele redelijke prijs en diverse speciaal bieren.' Daarnaast mag een drankwinkel als Mitra ook hoger gaan als het om het alcoholpercentage gaat. Timo: 'Mensen weten ons ook te vinden voor een speciale whisky of een goede fles jenever of Berenburg. Die dranken doen het hier goed, net als de betere wijnen uit ons assortiment. En we verkopen ook cadeaupakketen, die we desgewenst helemaal afstemmen op de persoonlijke voorkeuren.' Dat brengt de nieuwe eigenaar op een ander sterk punt, waarmee hij zich met zijn zaak onderscheidt. 'Mijn collega en ik zijn in het bezit

van een slijtersdiploma. We zijn dus beiden gediplomeerd drankenadviseur en weten alles over de meest uiteenlopende dranken.'

Advies geeft het tweetal ook als het om een feestje gaat. 'We kunnen aangeven welke soorten en hoeveelheden drank passen bij het aantal mensen dat wordt uitgenodigd en de stijl van het feest. Om het compleet te maken verhuren we daarbij ook een biertap, glazen en statafels. En wat er over is en niet aangebroken, kan altijd worden teruggebracht.'



ALLERLAATSTE BOUWANDELING

Op donderdag 10 april jl. was de allerlaatste bouw wandeling. Deze was bestemd voor de belangstellenden die nog op de wachtlijst stonden. Hiermee sluit de bouwcombinatie een mooie en vooral drukbezochte activiteit af. De bouwhekken verdwijnen en de nieuwbouw wordt voor iedereen zichtbaar en tastbaar. U kunt nu zelf ongedwongen rondwandelen op en rondom het vernieuwde Raadhuisplein. En hopelijk doet u dat dan met een trots en tevreden gevoel!

GOUDGEEL BLAD VOOR RAADHUISPLEIN



Een zwaar klusje was het: twee bomen plaatsen op het Raadhuisplein in het centrum van Drachten. De bomen zijn zo'n 8 meter hoog - de hoogste bomen die de gemeente ooit geplaatst heeft. De omtrek van de bomen is 70 a 80 cm en ze wegen zo'n 4000 kilo per stuk. Het gaat om de *Gleditsia triacanthos* 'Sunburst', in het Nederlands

Valse Christusdoorn. De bomen staan voor het grand café, waar aan de voorkant ruimte is voor een terras. Bij een terras wil je in het voor- en najaar in de zon zitten en in de zomer in de schaduw. Bij de keuze voor de bomen is daar rekening mee gehouden. Het kleine blad en de grillige groeiwijze maken de boom

transparant. Het zonlicht zal als het ware gefilterd worden. In het voorjaar loopt de boom goudgeel uit, met goudgele bladeren en scheuten. Hij bloeit met witte trossen in de periode mei -juni. Zomers is het blad groen en de herfstkleur is goudgeel. De hoogte van volwassen boom bedraagt uiteindelijk circa tien meter.

Informatie

Voor zover deze nieuwsbrief hierin niet voorziet verwijzen wij u naar het laatste nieuws op de websites: www.raadhuispleindrachten.nl www.smallingerland.nl

Op deze sites kunt u via webcams kijken naar de vorderingen. Uiteraard worden direct betrokkenen ook rechtstreeks geïnformeerd. Voor algemene vragen kunt u terecht bij:

Gemeente Smallingerland
Postbus 10.000
9200 HA Drachten
Telefoon: (0512) 581234
raadhuisplein@smallingerland.nl

Drachten | Smallingerland

 **koopmans** | TBI

 **WEBSCON**
 consultancy
 ontwikkeling & innovatie wijkcentrum

 **friso**
 bouwgroep

