

Nieuwe pand bevalt reisbureau Arke prima



'We zijn er enorm op vooruit gegaan', zegt manager Roland Altenburg van Arke. Zijn reisbureau en het naastgelegen Cigo de Boer hebben op 23 januari als eerste twee hun vestiging geopend aan de Driftzijde van het nieuwe winkelcentrum Raadhuisplein. 'Na zeven jaar tijdelijke huisvesting zijn we terug op onze oude stek, maar dan in een prachtig nieuw jasje.'

Roland is vooral te spreken over de ruimte. 'We werken met vier collega's en kunnen hier prima uit de voeten. Het is een mooi en royaal pand, met veel licht-inval dankzij de hoge ramen. De reacties van de klanten zijn ook positief. We hebben hiermee als reisbureau Arke een goede stap gemaakt.'

Anders dan de bureaus heeft het

reisbureau niet gekozen voor een feestelijke opening in januari. 'Dat was om meerdere redenen', legt de manager uit. 'Ten eerste krijgt Arke later dit jaar een nieuwe huisstijl en wordt daarmee ook onze vestiging gerestyled. Ten tweede zijn de maanden januari en februari voor ons het hoogseizoen. We hebben het dan erg druk met het regelen van vakanties voor onze klanten. Ten derde wachten we liever met een openingsfeest tot er meer winkels zijn, de parkeergarage is geopend en de bouwwerkzaamheden in onze directe omgeving klaar zijn.'

Crisis of niet, de vestiging van Arke in Drachten loopt ontzettend goed. Roland: 'We boeken veel all-inclusive reizen naar de middellandse zee. De trend daarbij is dat we samen met ons Europese moederbedrijf Tui steeds meer in eigen hand nemen. Van het vliegtuig tot het hotel, alles is van Arke. Dan weten we zeker dat we de kwaliteit en service kunnen bieden die we willen.' Vooral reisesjes naar Spanje, Griekenland en Turkije worden in Drachten veel verkocht, weet

Roland Altenburg. 'De Drachtenaar is no-nonsense: recht door zee en weet goed wat hij of zij wil. Ze verlangen hier een goede vakantie tegen een eerlijke prijs.' De uit Sneek afkomstige manager kan het weten, want hij werkt al twintig jaar voor Arke. Sinds anderhalf jaar in Drachten, daarvoor in Leeuwarden.

Roland is onder de indruk van de uitstraling van het nieuwe Raadhuisplein, maar beseft dat het nog even duurt voordat alles klaar en ingericht is. 'We moeten nog even wachten totdat het hier het kloppend hart van Drachten wordt, maar dat komt zeker goed. Wij zijn er in ieder geval klaar voor!'



MANAGER ROLAND ALTENBURG: ENTHOUSIAST OVER RUIMTE EN LICHT.

Informatie

Voor zover deze nieuwsbrief hierin niet voorziet verwijzen wij u naar het laatste nieuws op de websites: www.raadhuispleindrachten.nl www.smallingerland.nl

Op deze sites kunt u via webcams kijken naar de vorderingen. Uiteraard zullen direct betrokkenen ook rechtstreeks worden geïnformeerd. Voor algemene vragen kunt u terecht bij:

Gemeente Smallingerland
Postbus 10.000
9200 HA Drachten
Telefoon: (0512) 581234
E-mail: raadhuisplein@smallingerland.nl

Drachten | Smallingerland

koopmans | TBI

EBSCON
ontwikkeling & renovatie winkelcentra

friso
bouwgroep



Drachten

Smallingerland

koopmans | TBI

EBSCON

friso

NIEUWSBRIEF RAADHUISPLEIN

DE LAATSTE STAND VAN ZAKEN RONDOM DE BOUW VAN HET RAADHUISPLEIN

ER GEBEURT VEEL OP EN RONDOM HET RAADHUISPLEIN IN DRACHTEN. STEEDS MEER CONTOUREN WORDEN ZICHTBAAR. HET PROJECT KOMT NU OOK TOT LEVEN DANKZIJ DE EERSTE WINKELS EN WONINGEN DIE KLAAR ZIJN EN DE OPENBARE RUIMTE DIE WORDT INGERICHT. IN DEZE NIEUWSBRIEF DE LAATSTE STAND VAN ZAKEN OVER DE VOORTGANG VAN DIT UNIEKE PROJECT.

SLEUTEL EN BLOEMEN VOOR DE EERSTE BEWONERS



Eerste bewoners hebben sleutel ontvangen

Het gaat hard met fase 1 van Raadhuisplein Drachten. In januari zijn de eerste winkels geopend. Daarnaast is begonnen met de oplevering van de wonin-

gen. De eerste bewoners kregen op maandag 17 februari de sleutel met een bos bloemen overhandigd door Margriet Ausma, vestigingsdirecteur van Accolade

Drachten. Elke week worden gemiddeld 12 woningen opgeleverd. Eind april zijn in fase 1 dan alle woningen opgeleverd.

Parkeergarage in gebruik na ontbijt

Op 10 maart is het zo ver, vanaf die dag kan er geparkeerd worden in de nieuwe parkeergarage onder het Raadhuisplein. De parkeerautomaten zijn dan geïnstalleerd en de laatste bouwkundige puntjes staan op de i. 's Ochtends wordt de garage feestelijk geopend door wethouders Marjan van der Aart en Nieske Ketelaar. De nieuwe parkeergarage levert na de oplevering van fase 1 ruim 575 extra parkeerplaatsen op voor bezoekers van het centrum van Drachten. Uiteindelijk worden dat er ruim 700. Omdat dit een belangrijke impuls is voor het gehele centrumgebied, zijn alle winkeliers in het centrum

van Drachten plus natuurlijk alle bewoners van en nabij het Raadhuisplein inmiddels uitgenodigd voor een ondergronds ontbijtje. Hoeveel mensen er zullen komen is op het moment van schrijven nog niet zeker, maar we rekenen op zo'n 250 personen. In overleg met de beheerder is besloten dat genodigden de parkeergarage die ochtend kunnen bereiken via de noordelijke entree naast de Mitra of via het glazen huisje op het Raadhuisplein. Op beide locaties is ook een lift beschikbaar voor mensen die slecht ter been zijn. Het ontbijt begint om 7.15 uur en duurt tot ongeveer tot 8.30 uur.



PARKEERINGSINGANG DRIFTZIJDE, MET OP DE ACHTERGROND DE TIJDELIJKE WINKELS.

TWEDE FASE GESTART!

De bouwcombinatie is gestart met de tweede fase. De eerste zichtbare werkzaamheden waren op maandag 24 februari, op dat moment werd begonnen met de sloop van de noodwinkels. De komende maanden wordt deze grond bouwrijp gemaakt en gaan de heipalen de grond in. De direct omwonenden worden door de bouwcombinatie met brieven op de hoogte gehouden van de diverse werkzaamheden en eventuele overlast.

Tevredenheids-enquête

Zoals vermeld in de vorige nieuwsbrief, heeft de bouwcombinatie Koopmans Bouwgroep en Friso Bouwgroep een onderzoek gedaan naar de tevredenheid van de omgeving van het Raadhuisplein. Dit onderzoek is uitgevoerd door twee studenten, Diego Wattimena en Jacob Bijlsma. Aan de hand van enquêtes werd het onderzoek uitgevoerd. De vragen van het onderzoek waren gericht op verschillende onderwerpen die betrekking hebben op het gehele bouwproces. Inmiddels zijn de enquêtes geanalyseerd en binnenkort presenteren de studenten de uitkomsten van het onderzoek aan de bouwcombinatie. Het tevredenheidsaspect is binnen de bouwcombinatie een belangrijk onderwerp. De uitkomsten van de enquête worden daarom erg serieus besproken. Onderwerpen als klachtenafhandeling, overlast en informatieverstrekking worden hierdoor nog eens goed onder de loep genomen en waar nodig verbeterd.

Voortgang aanleg openbare ruimte

Het gaat voorspoedig met de aanleg van de openbare ruimte. Het weer zit ondanks de lichte nachtvorst behoorlijk mee, hopelijk blijft dat zo. De laad- en losgebieden aan noord- en zuidzijde van het project zijn aangelegd en opgeleverd. Ook de parkeerterreinen aan De Marke en het Raadhuisplein zijn in gebruik genomen en met elkaar verbonden via een voetgangersverbinding tussen de gebouwen B en C.

Het parkeerterrein op het Raadhuisplein is nog niet helemaal te gebruiken omdat een deel bestemd moet blijven voor auto's die van en naar de parkeerplaatsen willen gaan. Die situatie zal in stand blijven tot eind maart, wanneer ook de bestrating van de weg aan de westzijde van het Raadhuisplein klaar is. Daaraan voorafgaand wordt de verbinding tussen het Van Knobelsdorffplein en het Raadhuisplein (achter De Holdert en de bibliotheek) hersteld. De route vanaf het Laweplein zal naar verwachting in de eerste helft van maart weer in gebruik genomen kunnen worden. De route via het Museumplein komt dan te vervallen.

Het parkeerterrein aan De Marke is inmiddels via De Drift vanaf de zijde van de Kaden / Torenstraat te bereiken. Ter hoogte van appartementencomplex Reidingstaete is ook een voetgangersverbinding gemaakt. In de komende maanden zal ook de noordzijde van het Raadhuisplein, waar de terrasvoorziening komt, aangelegd worden. De afronding van deze werkzaamheden zal de plaatsing van de openbare verlichting zijn, wat eind juni gepland staat. Dan is het weer tijd voor een feestje.

WINNAARS BEKEND

Onder de inzendingen van de enquête werden drie VVV-bonnen van 25,- euro verloot. De gelukkige winnaars zijn de heer/mevrouw J. Fokkema, mevrouw E. de Jong en de heer P.Grin. Woensdag 19 februari overhandigden projectvoorbereider Jostijn Punter en de studenten Diego Wattimena en Jacob Bijlsma de bonnen aan twee winnaars. Helaas kon de derde prijswinnaar niet aanwezig zijn.



V.L.N.R.: MEVROUW DE JONG, MEVROUW FOKKEMA, DE HEER FOKKEMA, JOSTIJN PUNTER, DIEGO WATTIMENA EN JACOB BIJLSTRA. DE HEER GRIN ONTBREEKT.

LAATSTE BOUWWANDELING



De bouwcombinatie heeft vanaf het begin van de bouw in samenwerking met de gemeente Smallerland diverse bouwwandelingen georganiseerd. De belangstelling hiervoor was tot onze grote vreugde altijd erg groot en nog steeds is er veel vraag naar deze rondleidingen. Maar met het einde van de eerste fase in zicht, wordt het voor de bouwcombinatie steeds lastiger om dergelijke activiteiten te organiseren. Daarom is besloten geen nieuwe data voor bouwwandelingen te plannen. De laatste 'officiële' bouwwandeling was donderdag 13 februari. Ook hiervoor waren de aanmeldingen weer overweldigend en moesten we veel belangstellenden op een wachtlijst plaatsen en uiteindelijk ook teleurstellen. We zullen voor die mensen nog een extra



FOTOWEDSTRIJD 'OOG VOOR DETAIL'

Bouwcombinatie Raadhuisplein Drachten schrijft een fotowedstrijd uit met als titel 'Oog voor detail'. Hiermee wil de bouwcombinatie inwoners in en rondom Drachten nog meer bij de bouw en realisatie van het Raadhuisplein betrekken. Met dit thema wordt aan de deelnemers gevraagd verder te kijken en vooral het fotogenieke detail rondom de bouw of opgeleverde panden te ontdekken en te fotograferen. De wedstrijd is voor iedereen toegankelijk en binnenkort wordt bekend wanneer deze van start gaat. Iedereen kan deelnemen en uiteraard zijn er mooie prijzen te winnen. De inzendingen worden beoordeeld door een vakjury. Hou de website van Raadhuisplein Drachten in de gaten voor meer informatie. Of...meldt u alvast aan op de speciale facebookpagina: www.facebook.com/fotowedstrijdRaadhuispleinDrachten.

