

# NIEUWSBRIEF RAADHUISPLEIN

DE LAATSTE STAND VAN ZAKEN RONDOM DE BOUW VAN HET RAADHUISPLEIN

## BOUWWANDELING 24 OKTOBER



Op donderdag 24 oktober aanstaande staat de laatste bouwwandeling voor dit jaar gepland. Er zijn nog enkele plaatsen beschikbaar. Dus heb je belangstelling meld je dan snel aan via [info@raadhuispleindrachten.nl](mailto:info@raadhuispleindrachten.nl), want wie het eerst komt, wie het eerst maalt.

De rondleiding start om: 14.30 uur en duurt tot circa 17.00 uur.  
Van tevoren ontvangen aangemelde personen een bevestiging per mail.  
Wellicht ten overvloede:  
deelname is helaas voor rolstoelgebruikers niet mogelijk.

# Metselen en afbouwen

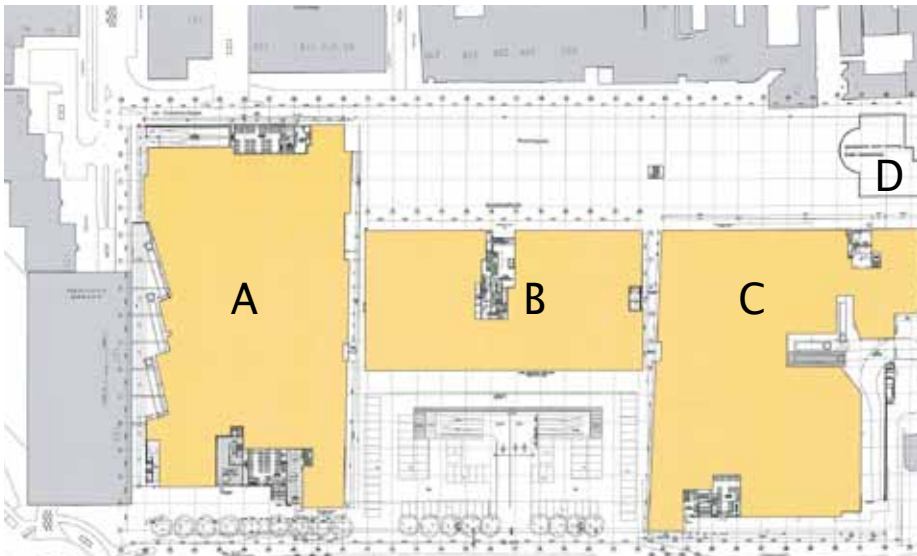
De metselaars zijn volop bezig bij de diverse blokken. Bij blok A hebben zij de bovenste verdieping bereikt en is het metselwerk zelfs bijna afgerond. De meeste woningen zitten in de afbouwfase. Dat wil zeggen dat de tegelzetters aan het werk zijn,

het sanitair wordt geplaatst en het hekwerk wordt gemonteerd.

Een grote uitdaging ligt in de voortgang van Blok B. Daar zijn de woningen grotendeels klaar. De afrondende werkzaamheden zijn hier gestart. De bouwcombi-

natie doet er alles aan om hier ook de veiligheid voor de huidige bewoners te waarborgen.

Tot slot kunnen we melden dat voor blok D het hoogste punt nadert en de dakconstructie binnenkort erop zit.



# Week van de Bouw



Het Raadhuisplein krijgt op dinsdag 15 oktober bezoek van leerlingen van het ROC. Dit is in het kader van de Week van de Bouw die van 14 tot 18 oktober 2013 wordt gehouden. Deze week is een initiatief van 'Bouwen aan de Bouw' en bedoeld om jongeren met de

wereld van bouw en infra bekend te maken. Dit kan jongeren helpen bij het maken van een keuze voor een vervolgopleiding. Op het Raadhuisplein en nog drie andere bouwlocaties in Friesland vindt een afwisselend programma plaats. Ze krijgen een korte toelichting en rondleiding over

de bouwlocatie. Ook gaan de leerlingen speeddaten met 'professionals', zoals de projectleider, uitvoerder, werkvoorbereider en architect. De jongeren kunnen deze personen vragen stellen over hun werk en op deze manier een beeld vormen van diverse beroepen in de bouw.

## Inloopbijeenkomst goed bezocht

Maandag 9 september jl. was er in het gemeentehuis een inloopbijeenkomst over de inrichting van de openbare ruimte van het Raadhuisplein. Ongeveer 40 omwonenden kwamen de plannen bekijken. De reacties waren overwegend positief. Bijvoorbeeld over de extra algemene gehandicaptenparkeerplaatsen aan het van Knobelsdorffplein. De omwonenden lieten zich ook positief uit over de snelheid van bouwen en de voortgang van het project. Voor de ondernemers aan de westzijde van het Raadhuisplein is op maandag 23 september een voorlichtingsbijeenkomst geweest over de inrichting en de planning.



## Werkzaamheden nutsbedrijven

Nu de gebouwen in de afbouw-fase zijn, moeten ze ook aangesloten worden op de nutsvoorzieningen, water, elektra, KPN, UPC, warmte-koude-opslag en in beperkte mate gas. Ook wordt de riolering van het gebouw aangesloten op het hoofdriool. Omdat deze voorzieningen vaak in het midden van de straat liggen,

kunnen deze werkzaamheden leiden tot stremmingen. Het aansluiten van de nutsvoorzieningen gaat uiteraard vooraf aan het aanleggen van de bestrating.

## Inrichting openbare ruimte

Uit de aanbestedingsprocedure is BAM Wegenbouw naar voren gekomen als de partij die de meest voordelige inschrijving had.

BAM zal begin oktober starten met de werkzaamheden. De werkzaamheden volgen op de oplevering van de gebouwen en de werkzaamheden van de nutsbedrijven. In 8 fases zal dan tot medio maart gewerkt worden aan de aanleg van het straatwerk, de groenvoorzieningen, het straatmeubilair en de openbare verlichting.

## Voortgang bouwwerkzaamheden

Tijdens het schrijven van de nieuwsbrief kunnen we constateren dat de bouw voorspoedig verloopt en de contouren van het eindresultaat steeds zichtbaarder worden. Dat is vooral te zien bij de toren A1 (de hoogste toren), waarbij de steiger wordt afgebouwd en de gevels weer tevoorschijn komen.

In de kelder worden de laatste puntjes op de i gezet met het aanbrengen van de laatste stoepranden. In het hele complex worden op dit moment liften geïnstalleerd. En de bouwkundige oplevering van de winkelpanden begint vanaf week 49.



## Spreekuur

Het eerstvolgende inloopspreekuur is op 16 oktober van 13.30 tot 15.00 uur in de projectwinkel aan de Drift (voorheen Bloemen Siep).

## Informatie

Voor zover deze nieuwsbrief hierin niet voorziet verwijzen wij u naar het laatste nieuws op de websites: [www.raadhuispleindrachten.nl](http://www.raadhuispleindrachten.nl) [www.smallingerland.nl](http://www.smallingerland.nl)

Op deze sites kunt u via webcams kijken naar de vorderingen. Uiteraard zullen direct betrokkenen ook rechtstreeks worden geïnformeerd. Voor algemene vragen kunt u terecht bij:

Gemeente Smallingerland  
Postbus 10.000  
9200 HA Drachten  
Telefoon: (0512) 581234  
E-mail: [raadhuisplein@smallingerland.nl](mailto:raadhuisplein@smallingerland.nl)

Drachten | Smallingerland

 **koopmans** | TBI

 **WEBSCON**  
consultancy  
ontwikkeling & innovatie adviesbureau

 **friso**  
bouwgroep

